

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
08.03.01 Строительство,
профиль: Промышленное и гражданское строительство

Аннотация рабочей программы
дисциплины «Бизнес-проектирование в строительстве
и жилищно-коммунальном хозяйстве»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. единицы, **144** часа, форма промежуточной аттестации – *зачёт, диф. зачет*.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные (**35** часа) и практические (**35** часа) занятия; самостоятельная работа обучающегося составляет **74** часов. Предусмотрено выполнение 2-х РГЗ.

В результате освоения дисциплины **обучающийся должен:**

- **Знать:** принципы, этапы, методы, технологию и инструментарий, необходимые для решения профессиональных задач по моделированию и проектированию бизнеса в строительстве и ЖКХ; алгоритм исследования, систематизации, обобщения и интерпретации информации для реализации задач по его развитию, а также повышению инновационной активности и инвестиционной привлекательности изучаемых отраслей.

- **Уметь:** исследовать, синтезировать, обобщать и интерпретировать показатели оценки явлений и процессов в строительстве и ЖКХ, в том числе инновационных; использовать необходимую информацию при проведении диагностики производственных процессов и проблем при осуществлении профессиональных задач по моделированию и проектированию создания и развития бизнеса в строительстве и ЖКХ; проводить мониторинг и оптимизацию экономических показателей результатов проектных решений при различных условиях финансирования бизнеса с соответствующим оформлением по различным направлениям развития указанных отраслей.

- **Владеть:** опытом выявления основополагающих проблем и нахождения способов достижения социально-значимых целей в строительстве и ЖКХ, технологией проектирования бизнеса организаций строительного и жилищно-коммунального комплексов и его развития через способность принимать участие в инновационных процессах.

Дисциплина предусматривает **изучение следующих основных разделов:**

- роль и место строительного и жилищно-коммунальных комплексов в экономике страны;

- организационно-правовые и экономические аспекты функционирования строительного комплекса и ЖКХ;
- бизнес-проектирование в строительстве и ЖКХ;
- оценка и повышение эффективности предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ;
- экономическая устойчивость функционирования строительного и жилищно-коммунального комплексов.