

## ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

08.03.01 Строительство, профиль: городское строительство и хозяйство.

### Аннотация рабочей программы

#### дисциплины «Реконструкция и обновление населенных мест»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4зач.единиц, **144** часов, форма промежуточной аттестации – **экзамен**.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные (**36** часа) и практические (**18** часов) занятия; самостоятельная работа обучающегося составляет **90** часов. Предусмотрено выполнение **РГЗ**.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

- **Знать:** основные положения и задачи проектирования городских сооружений; виды и особенности основных городских сооружений; технологии их выполнения, включая методику выбора и документирования технологических решений на стадии проектирования и стадии реализации.

- **Уметь:** разрабатывать проекты городского и регионального планирования; разрабатывать проекты благоустройства прилегающих территорий; разрабатывать проекты дорожно-транспортной инфраструктуры городов и поселений;

- **Владеть:** навыками разработки простейших проектов благоустройства территорий; навыками использования современных информационных программ и баз данных при решении поставленных задач; знаниями нормативно-технической документации при разработке проектов городского и регионального планирования;

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

- Расселение. Виды и формы расселения
- . Расселение. Виды и формы расселения. Системы расселения. Групповые системы населённых мест (ГСНМ). Типы и размеры систем. Основные характеристики функционирования ГСНМ и определение их границ.
- Районная планировка. Процессы урбанизации.
- Районная планировка. Процессы урбанизации. Использование материалов районной планировки в градостроительстве. Расчет количества семей. Расчет потребности жилого фонда.
- Структурная организация селитебной территории.
- Структурная организация селитебной территории. Структурные единицы селитебной территории. Задачи проектирования селитебной территории. Ступенчатое обслуживание. Функциональное зонирование территории микрорайона. Создание системы озеленения и зоны отдыха. Жилые здания. Функциональное зонирование жилища. Интегрированная планировочная структура.
- Промышленная зона. Структура промышленной территории
- Промышленная зона. Структура промышленной территории. Принципы территориально-пространственной и функциональной организации промышленной территории. Состав городского промышленного района. Размеры территории городского промышленного района. Планировка и застройка городских промышленных районов.
- Коммунально-складская зона понятия, термины и определения.

- Коммунально-складская зона понятия, термины и определения. Принципы градостроительного решения коммунально-складской зоны. Состав территории складских и коммунально-складских районов. Зона внешнего транспорта. Состав транспортного узла. Принципы размещения и планировки. Классификация видов внешнего транспорта. Железнодорожный транспорт. Основные планировочные элементы структуры.
- Городской транспорт. Реконструкция поселений.
- Городской транспорт. Основные положения проектирования и нормативные требования к проектированию транспортно-пешеходных связей, площадок различного назначения в жилых группах, автостоянок. Требования по охране окружающей среды при проектировании стоянок легковых автомобилей. Реконструкция поселений. Задачи и методы градостроительной реконструкции. Территориальный рост города и развитие его планировочной структуры. Задачи сохранения и обновления исторически сложившейся среды. Реконструкция городской застройки жилых зданий и комплексов. Методы реконструкции. Основные понятия в области реконструкции.