

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

08.04.01 Строительство, профили: теория и проектирование зданий и сооружений, техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений, теория и практика организационно-технологических решений в строительном производстве, мониторинг, обеспечение безопасности и эксплуатационной надежности жилищно-коммунального комплекса и городской инфраструктуры.

Аннотация рабочей программы

дисциплины «Технология ремонтных работ зданий и их инженерных систем»

Общая трудоемкость дисциплины составляет ____зач.единиц, ____ часов, форма промежуточной аттестации – **экзамен**.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные (18 часа) и практические (18 часов) занятия.

Предусмотрено выполнение **курсового проекта**.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

- **Знать:** основные положения и задачи технологии производства ремонтно-строительных работ; виды и особенности строительных процессов при ремонте зданий и конструкций; необходимые ресурсы, техническое и тарифное нормирование; требования к качеству ремонтно-строительной продукции и методы ее обеспечения; требования и обеспечение охраны труда и окружающей среды при проведении ремонтно-строительных работ; методы технологии ремонтно-строительных процессов, включая обычные и экстремальные условия их производства, методику выбора и документирования технологических решений на стадии проектирования и стадии реализации ремонта.

- **Уметь:** устанавливать состав рабочих операций и ремонтно-строительных процессов; обосновано выбирать метод выполнения ремонтно-строительного процесса и необходимые технологические средства (в том числе с применением вычислительной техники); разрабатывать технологические карты на ремонтно-строительные работы; определить трудоемкость, машиноёмкость ремонтно-строительных процессов и потребное количество рабочих, механизмов, материалов, полуфабрикатов и изделий; оформлять производственные задания бригадами, звеньями, рабочим; замерять объемы.

- **Владеть:** теоретическими основами и регламентами практической реализации выполнения отдельных видов ремонтно-строительных работ по замене, усилению, ремонту и восстановлению вновь несущих, ограждающих, отделочных и других конструктивных элементов зданий и сооружений и ремонтируемых объектов в целом.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

- Основные положения технологии ремонтно-строительных работ
- Разборка зданий и сооружений
- Технология работ по ремонту и усилению оснований и фундаментов
- Технология работ по усилению и ремонту стен
- Технология ремонта и усиления несущих каркасов зданий и сооружений
- Технология ремонта и усиления перекрытий
- Технология ремонта перегородок
- Технология ремонта крыш и кровель
- Технология ремонта полов
- Технология ремонта окон и дверей
- Стекольные работы
- Технология ремонта лестниц
- Технология отделочных ремонтных работ
- Технология ремонта инженерных систем зданий
- Техника безопасности при ремонте зданий